



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БОЛЬШЕЖИРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ФАТЕЖСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 24 июля 2020 года № 27**

**Об объявлении торгов в форме аукциона на право заключения  
договора аренды земельного участка**

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «о защите конкуренции», Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ и другими нормативными правовыми актами, регулирующими земельные правоотношения, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Большежировский сельсовет» Фатежского района Курской области, с целью совершенствования земельных отношений на территории Большежировского сельсовета Фатежского района Курской области Администрация Большежировского сельсовета Фатежского района Курской области постановляет:

1. Определить ООО «Региональный тендерно-имущественный центр» в качестве специализированной организации для осуществления функций по организации, техническому сопровождению и проведению торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме предложений о размере ежегодной арендной платы за принадлежащий на праве собственности МО «Большежировский сельсовет» Фатежского района Курской области, участка из категории: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для использования в целях обслуживания земельного участка под водоемом, площадью 94 052 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Фатежский район, Большежировский сельсовет, кадастровый номер: 46:25:040401:35, обременений не зарегистрировано.

2. Начальная цена предмета аукциона установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ согласно отчету об оценке и составляет – 10 400 (Десять тысяч четыреста) руб. 00 коп.

3. Утвердить величину повышения начальной цены «шаг аукциона» - 3% от начальной цены предмета аукциона что составляет 312 (Триста двенадцать) руб.00 коп.

4. Утвердить задаток аукциона в размере 100% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 10 400 (Десять тысяч четыреста) руб. 00 коп.

5. Утвердить срок действия договора аренды земельного участка: 10 (Десять) лет с момента заключения договора аренды.

6. Прием заявлений на участие в аукционе прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона с момента опубликования в газете «Фатежские будни» и на сайтах в сети Интернет, определённых действующим законодательством.

7. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

8. Извещение о проведении аукциона опубликовать в газете «Фатежские будни», а также разместить аукционную документацию в сети интернет на официальном сайте проведения торгов: <http://torgi.gov.ru/>, и на официальном сайте Администрации Большежировского сельсовета Фатежского района Курской области.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой .

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Большежировского сельсовета  
Фатежского района



Субботина У.Н.